



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



DISPOZIȚIA Nr. 108

Din 25/04 2025

privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate private, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul de investiții “Expropriere imobile situate în T13,P60/39, T13/1, P60/38, oraș Bragadiru, județ Ilfov, în vederea amenajării unui drum de legătură între strada Alunului și strada Cireșar”

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. 12/31.01.2025 ce vizează declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul de investiții “Expropriere imobile situate în T13, P60/39, T13/1, P60/38, oraș Bragadiru, județ Ilfov, în vederea amenajării unui drum de legătură între strada Alunului și strada Cireșar”

În baza prevederilor:

- a) art. 2 alin.(3) lit.e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.b) și art.199 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUN:

Art. 1. (1) Se expropriează imobilele, proprietatea persoanelor fizice și juridice afectate de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov 459/2025, aprobat prin HCL nr. 12/31.01.2025 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul “Expropriere imobile situate în T13,P60/39, T13/1, P60/38, oraș Bragadiru, județ Ilfov, în vederea amenajării unui drum de legătură între strada Alunului și strada Cireșar”, conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Imobilele prevăzute la alin.(1) sunt cuprinse în coridorul de expropriere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.12/31.01.2025.

Art. 2. Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, parte integrantă din prezenta dispoziție, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3. Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în listă- Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art.8 alin.(2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarii nu sunt de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 4. Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 parte integrantă la prezenta dispoziție.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumei aferente despăgubirii pe numele persoanei expropriate.

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7. Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciul buget, finanțe, contabilitate din cadrul Direcției economice, Serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului-județului Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

Art. 8. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
VERONICA IONIȚĂ



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



Nr. 24795/28.04. 2025

REFERAT

În conformitate cu prevederile Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul are obligația, ca în termen de 5 zile de la expirarea termenului de 20 de zile calendaristice de la data notificării expropriatorul are obligația de emitere a dispoziției de expropriere.

Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, parte integrantă din prezenta dispoziție, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinși în listă -anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termenul de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art.8 alin.(2) din Legea 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.

Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1, parte integrantă la prezenta dispoziție.

Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumelor aferente despăgubirilor pe numele persoanelor expropriate.

În baza prezentei dispoziții de expropriere, orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Față de cele prezentate mai sus consider necesar emiterea dispoziției privind exproprierea pentru realizarea obiectului de investiții "Expropriere imobile situate în T13,P60/39, T13/1, P60/38, oraș Bragadiru, județ Ilfov, în vederea amenajării unui drum de legătură între strada Alunului și strada Cireșar"

SECRETAR GENERAL,
VERONICA IONIȚĂ

		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		BORZA	MARIA - CRISTINA											
		MIHALACHE	NICULAE											
		MIHALACHE	IOANA NICOLETA											
		MIHALACHE	ALEXANDRU											
		COTEATA	CATALIN GEORGE											
		COTEATA	FANUTA											
		DICAROV	CONSTANTIN DANUT											
		DICAROV	EMILIA											
		NICOLI	PETRISOR MARIUS											
		NICOLI	CRISTINA ADRIANA											
		LITA	CRISTIAN DANIEL											
		LITA	TATIANA											
		CUCU	CATALIN											
		BADESCU	IONELA MARINELA											
2	ILFOV	BRAGADIRU	PETRACHE	13/1	68/58	103146	103145	ARABIL	INTRAVILAN	800	800	53461	0	53461
		NICOLAE	CRISTINA PAULA											
		IONESCU	ALEXANDRINA											
		DOBRE	IDANA											
		DOBRE	IMARIAN											
		PIRKER	ANA MARIA											
TOTAL :										2110	141004	0	0	141004

Technique: Extraction

PIESTATON -
 de misapud staton the
 COMEA ~~terse~~ joner,

17.01.2025